

PARC D'ACTIVITÉS MICHEL CHEVALIER

ville de lodève

mission

moe urbaine, moe vrd, architecte urbaniste
coordinateur
Aménagement d'un parc régional d'activités
économiques mixtes

situation : Lodève (34)

maître d'ouvrage : Syndicat mixte du PRAE
M. Chevalier, CR Lanquedoc-Roussillon, LR
Aménagement

surface : 115 ha

coût : 28,8 M€ HT

calendrier : 2009-2018 - T1 réalisée

A proximité de Montpellier et en bordure de l'A75, le Parc Régional d'Activités Économiques, destiné aux activités industrielles et artisanales, fait l'objet d'une reconversion unique. Le site - d'une surface de 115 ha, dont 55 ha pouvant jouir d'un traitement urbain - sur lequel s'implante le projet, présente une exploitation minière d'uranium employée par la Cogema. La partie concernant les ouvrages de tri, le concassage du minerai extrait des galeries, et les locaux administratifs, a été démantelée à la fin des années 1980. Le projet s'emploie à réintroduire l'humain au coeur du site et ses paysages. Mais aussi, à mettre en valeur la topographie singulière du PRAE. L'objectif est d'assurer une intégration sociale, urbaine et sociétale durable du PRAE à son territoire. notre travail s'est attaché à identifier précisément l'impact des anciennes activités de la Cogema, d'analyser la nature des sous-sols et des secteurs d'épandage stériles miniers, pour comprendre et intervenir positivement sur le site. Le projet se singularise par une renaissance du contexte et s'inscrit comme référence en matière de requalification d'un terrain pollué. Il s'inscrit dans une démarche respectueuse du territoire et redynamise un site partiellement abandonné.

