

NOUVELLE ENTRÉE DE VILLE

ville de frontignan la peyrade

mission

étude de programmation et de faisabilité urbaine
réinvestissement d'une friche industrielle polluée



situation : Frontignan (34)

maître d'ouvrage : ville de Frontignan

surface : 75 ha dont 33 000 M² SDP

calendrier : 2018

Les projets de la future gare SNCF et du pôle d'échange multimodal - qui s'implanteraient au Nord de la friche EXXON, sur une surface d'environ 11 Ha - révèlent des enjeux urbains majeurs pour la commune et notamment celui de conforter le rayonnement du centre-ville avec lequel, de par leur proximité géographique, ils entrent en dialogue immédiat. Les franges se verraient ainsi requalifiées et intégrées dans un centre dit élargi et accessible à pied. Ce secteur bénéficiera également et surtout d'une valorisation de son patrimoine naturel par un travail des paysages, des promenades, et l'implantation stratégique d'équipements publics. En premier lieu il nous semble important d'inscrire le projet dans une dynamique écocitoyenne, de permettre à la ville de Frontignan d'être qualifiée de ville exemplaire en termes d'initiatives écologiques. Ainsi une ferme solaire s'implantera sur 25 Ha de territoire. Un parc linéaire longera ces champs et dotera les rives du Canal du Rhône d'horizons verts et florissants.



NOUVEAU PORT FLUVIAL ET BERGES

ville de frontignan la peyrade

mission

étude de programmation et de faisabilité urbaine
création d'un port fluvial, aménagement des berges



situation : Frontignan (34)

maître d'ouvrage : ville de Frontignan

surface : 13 400 m²

calendrier : 2018

Les enjeux de l'étude

Un port fluvial au départ duquel des croisières à destination du Canal de Sète ou du Canal du Midi seraient proposées. La création d'hébergements touristiques, en habitats flottants, saurait agrémenter la façade du canal, lui apporter attractivité et qualité ethniques.

La requalification de l'ensemble des berges et des espaces publics en mails et promenades offrirait aux citoyens et aux touristes, de nouvelles façons de découvrir le territoire. Par ailleurs, ce nouveau maillage serait un trait d'union urbain entre le coeur de ville historique et ces zones nouvellement recouvertes.

La requalification des bâtiments industriels désaffectés au Nord et au Sud côté étang, pour ouvrir le paysage sur les étangs et redessiner une façade urbaine plus avenante en lien avec les cheminements vers les Salins.

