

CARRE SAPHIR

ville de la grande-motte



architecture balnéaire . réinterprétation Balladur .
patrimonial . paysage remarquable . jardin intérieur

mission

moe conception et suivi architectural
50 logements en R+2



situation : La Grande-Motte (34)

maître d'ouvrage : Vinci Immobilier

surface : 3 125 m² SDP

coût : 4,79 M€ HT

calendrier : 2022-2025

Inscrit en plein coeur de la pinède luxuriante de la cité balnéaire de La Grande-Motte, la résidence Carré Saphir accueille 50 logements. Son implantation et sa volumétrie sont la volonté de venir s'insérer sous la canopée existante et d'offrir un coeur d'îlot végétal aux résidents. Son architecture tend vers une réinterprétation des codes balladuriens qui font la renommée de la ville. Marquée par de grandes verticales qui viennent habiller les loggias en façade, la résidence offre à tous ses occupants de larges espaces extérieurs. En toiture, des solariums ont été aménagés et offrent des vues remarquables sur les alentours. En contraste avec la dominance blanche du bâtiment, le bleu cobalt vient habiller les fonds de loggias et révéler la géométrie de ces façades. Les larges ouvertures du projet permettent d'atténuer au maximum la limite physique entre paysage et logement. Les circulations communes sont éclairées naturellement. Une architecture moderne, respectueuse de l'histoire du site et inscrite dans un écrin végétal remarquable.

