

PARK VIEW

ville de montpellier



mission

moe conception et suivi architectural
54 logements sur un ensemble de 86 logements
architecte associé : Daniela Parito

situation : Écoquartier Ovalie, Montpellier (34)

maître d'ouvrage : co-promotion
Les Villégiales & Cogim

surface : 3 402 m² SDP

coût : 4,39 M€ HT

calendrier : 2017-2019

Park View s'illustre par un geste architectural à la fois exigeant et poétique. Amarré au quartier Ovalie à Montpellier, il profite d'un contexte luxuriant : le Parc du Rieucoulon. Le projet se distingue par son jeu de volumes en avancé et retrait sur le grand paysage. Il se positionne en recul des grands axes de circulation et garantit calme et courtoisie des usages. Situé dans le prolongement du complexe de rugby, Park View est un ensemble résidentiel de 86 appartements de 2, 3 et 4 pièces tous dotés d'une terrasse ou de jardins privatifs bien orientés et bénéficiant de vues dégagées sur le Parc du Rieucoulon. Composé de 3 bâtiments à la hauteur modérée, la résidence affiche une architecture moderne et élégante, ouverte sur un jardin paysager planté d'essence méditerranéennes.

