

mission

Concours Promoteur

110 logements et locaux activités

Lot 1A EXM architectes

Lot 1B lebunetel + associés architectes

situation : Écoquartier Ovalie, Montpellier (34)

maître d'ouvrage : Eiffage Immobilier

surface : 7200 m² SDP

calendrier : 2020

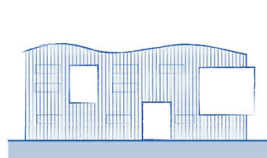
Au sein du Parc boisé du Mas Nègre prolongé, une nouvelle pièce urbaine vient faire signal et façade urbaine sur l'entrée du quartier Ovalie.

Le paysage urbain créé, une posture d'architecture durable et des qualités d'usages avérées fabriquent l'identité de ce projet bicéphale. A deux nous sommes forcément meilleurs que tout seul !

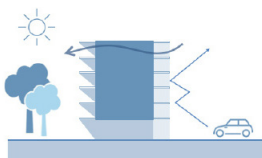
Réduction de l'effet «îlot de chaleur», ventilation naturelle, recours aux matériaux bio-sourcés, logements traversants, production d'EnR et concept de mobilités innovant participent de la vertuosité d'une réflexion bio-climatique poussée.

Les niveaux E3-C1++ et BDO Argent sont visés.

Les 2 projets développent une architecture organique et inclusive, s'assemblent et se complètent (yin et yang) dans un projet paysager à enjeux et usages multiples.



identité affichée



architecture bioclimatique

