

# COMPLEXE SPORTIF URBAN PARK

## ville de lattes

Handisport . multisports . continuité paysagère .  
marqueur urbain .

### mission

moe complète bâti avec Panorama Architecture  
+ aménagements paysagers  
équipement durable pour les disciplines sportives  
traditionnelles, handisports et sports adaptés



**situation** : Boirargues, Lattes (34)

**maître d'ouvrage** : Ville de Lattes

**surface** : 5 000 m<sup>2</sup> SDP

**coût** : 6,32 M€ HT

**calendrier** : 2023-2025

Cet équipement se présente comme un volume à la géométrie simple et épurée. La maîtrise de l'éclairage, des transparences, des matériaux utilisés et des cadrages sur le grand paysage contribuent à donner une ambiance chaleureuse aux espaces intérieurs du complexe. Ce projet s'inscrit dans une démarche environnementale grâce au choix de matériaux biosourcés, à l'optimisation de la consommation énergétique et à l'utilisation d'énergies renouvelables. Le bâtiment est réalisé sur deux niveaux afin de respecter les contraintes de surfaces et de programme, ce qui permet aussi de donner une plus grande qualité à l'espace extérieur. L'espace paysager permet d'assurer une continuité visuelle et écologique avec la coulée verte existante. Ce paysage urbain est composé de terrasses aménagées qui s'adaptent aux niveaux existants de l'Avenue qui le longe, elles permettent des circulations agréables autour d'îlots végétalisés. L'intensité végétale de cette zone joue un rôle fondamental de régulateur thermique et participe au confort et à la qualité de l'espace extérieur. Le parvis d'entrée du complexe est lui aussi ponctué d'îlots de végétation permettant des créer des zones d'ombre au milieu d'un espace minéral fédérateur. Ce parvis convivial et l'espace paysager constituent deux points d'articulation du projet avec le quartier de Boirargues.

