

ESPACE CONCORDE

ville de montpellier

mission

moe conception, suivi architectural
Bureaux en plateaux libres, R+2

situation : Montpellier (34)

maître d'ouvrage : Metro-POLES Groupe

surface : SHON 6 650 m²

coût : 5.1 M€ HT

calendrier : 2003-2006

Une architecture minérale méditerranéenne, organisée en deux bâtiments formant patio, articulés sur un axe de distribution piétonne reliant la voie publique au parking. La façade « publique » se veut structurante, elle affiche son ampleur avec une structure en résille béton et une profonde casquette débordante reliant les 2 bâtiments..

L'épaisseur de l'architecture favorise l'apport de lumière naturelle dans les bureaux en assurant la protection solaire ; le prolongement des planchers assure leur ouverture vers l'extérieur. Les façades Nord et Sud largement vitrées sont rythmées par des éléments d'architecture structurels introduisant ainsi une dynamique et une densité de lecture affirmant cette architecture.

Le projet développe 6 plateaux de 1000 m² utiles permettant l'agencement de 400 bureaux

