

GENDARMERIE

ville de sigean

Coulée verte . **Maison vigneronne** . Arches .
Amendement Dupont . Place d'Armes .

mission

Concours restreint de maîtrise d'oeuvre
Création d'une Gendarmerie et de 10 Logements



situation : Sigean (11)

maître d'ouvrage : Ville de Sigean et Promologis

surface : Gendarmerie 380 m² SDP + Logements
960 m²

coût : 3.2 M€ HT

calendrier : 2023

Au milieu d'un paysage vinicole, situé à deux pas de la réserve africaine et de l'étang de La Berre, la parcelle est un point stratégique à l'entrée de la ville de Sigean et la sortie de l'A9.

La gendarmerie doit se présenter en signal depuis l'autoroute, tout en se protégeant du bruit engendré. La gendarmerie, très fonctionnelle, s'implante en grand chai longitudinal face à l'arrivée de l'A9.

Une coulée verte paysagère marque une coupure avec les logements de gendarmes, localisés au Nord, afin de créer une meilleure intimité, tout en connectant l'ensemble du site par une place d'Armes perpendiculaire et centrale.

Une place toute particulière est donnée à la sécurité du site, afin de hiérarchiser les circulations entre les véhicules de service, les détenus, les familles et les visiteurs.

Les bâtiments sont regroupés en plots mélangés à la nature afin d'impacter au minimum le site. Les volumes, simples, reprennent les couleurs locales de la pierre et de la terre, et les arches des porches d'entrées, typiques de la maison vigneronne.

